



Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

📍 Plaats van het onderzoek: Puesstraat 336 1502 Lembeek België

📄 Aard onderzoek: Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)

📅 Datum van het bezoek
10-12-2024

📅 Volgend controlebezoek:
10-12-2025

👤 Agent-bezoeker
Bryan Leveugle

BESLUIT : NIET CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	Certoo Srl
Adres	Sportlaan 7, 1700 Dilbeek, Belgique
Eigenaar, uitbater of beheerder	
Naam	Puesstraat 336
Adres	Puesstraat 336 1502 Lembeek België
Installateur	
Naam	
BTW	

Identificatie van de elektrische installatie

Adres	Puesstraat 336 1502 Lembeek België
EAN-code	N.C
Nr Teller	14681919
Netbeheerder naam	Fluvius
Gebouw	Huis

Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek

Tel: +32 2 226 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel



Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Aard onderzoek:	Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Voor 01/06/2020 en na 01/10/1981
Afwijkende beschikkingen voor bestaande huishoudelijke elektrische installaties oud AREI waren toegepast (Boek 1 8.2.2)	

Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	14681919
EAN-code	N.C
Meter/bord verbinding	XVB 4X10
Net spanning	3 x 230 V
Algemene bescherming	Non visible 3P
Maximum beveiliging	40A 3P
Aantal verdeelborden	4
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 63A - type A
Type van aardelektrode	Aardingspen
Waarde (Ω)	8
Beschrijving van de elektrische installatie	<p>TD1</p> <ul style="list-style-type: none"> 1 différentiel 300mA 63A 4P 1 différentiel 30mA 40A 4P 1 disjoncteur C20A 3P 4mm² 1 disjoncteur C40A 4P 6mm² 6 disjoncteur C16A 2P 1,5mm² 3 disjoncteur C10A 2P 1,5mm² 1 disjoncteur C2A 2P 0,75mm² 1 disjoncteur C40A 2P 10mm² <p>TD2</p> <ul style="list-style-type: none"> 1 différentiel 30mA 40A 2P 2 disjoncteur 16A 1P 2,5mm² 2 disjoncteur 10A 1P 2,5mm² <p>TD3</p> <ul style="list-style-type: none"> 2 disjoncteur 20A 2P 2,5mm² 2 disjoncteur 16A 2P 2,5mm² <p>TD4</p> <ul style="list-style-type: none"> 11 disjoncteur 2P 16A non visible 1 disjoncteur C25A 3P non visible 3 disjoncteur C16A 1P Non visible

Elektrisch paneel(en)



Resultaten van de controle

Installatietester

TI-021/6070095

Schema's en situatieplannen	NOK
Equipotentiale verbindingen	NOK
DK Test van DSR	NOK
ΔI_n	NOK
Controle van de staat	NOK
Waarde (Ω)	8
Isolatiemeting ($M\Omega$)	0,22
Opgesteld materieel	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	NOK

Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's en situatieplannen	NOK
-----------------------------	-----



Inbreuken

Categorie	Bewoordingen	Paragraaf
A. Isolatie		
	De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm.	B1: 6.4.5.1.
E. Schema's		
	Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1; 9.1.2; B3: 3.1.2.
	Situatieschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 9.1.2.
	De vermelding van de gegevens van de installateur, en het adres van de installatie ontbreken op de schema's en plannen.	B1: 9.1.2.
F. Elektrische bord		
	De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.	
	De toegankelijkheid van het schakelbord is te verbeteren.	B1: 5.3.5.1.; B3: 5.3.5.1.
	Deur of afschermplaat van het schakelbord (terug)plaatsen. Aanraking van naakte onder spanning staande delen is mogelijk.	B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; 5.3.5.1.; B3: 4.2.2.2.; 5.1.4.
	De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden. Aanduiden met letters niet met cijfers.	B1: 2.8.1.; 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; B3: 2.8.1.2.; 3.1.3.; 5.3.6.1.
G. De beschermingsleider		
	De continuïteit van de beschermingsgeleider(s) naar de aarde dient verzekerd te worden.	B1: 5.4.3.5.; B3: 5.4.3.5.
H. Kleurcode en leidingen		
	Wij raden u aan de niet gebruikte leidingen te verwijderen.	
	De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden isoleren.	

Opmerkingen

Bewoordingen	Referentie
Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.	RDE4
Dit rapport is slechts een weergave van de elektrische installatie op het moment van de controle.	RDE6
Niet alle apparaten van klasse I (b.v. wasmachines, droogtrommels, ...) zijn geïnstalleerd ten tijde van de inspectie.	RDE11



Bewoordingen	Referentie
Het is niet uitgesloten dat bij de presentatie van de schema's nog andere inbreuken vastgesteld zullen worden.	RDE12
Er moeten ten minste drie exemplaren van de schema's van de elektrische installatie aanwezig zijn.	RDE14
De eenheid was gemeubileerd ten tijde van de inspectie.	RDE15
Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (bijv. maandelijks) worden getest met behulp van de testknop (zie de instructies van de fabrikant).	RDE39



Besluit van de controle

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie was gericht op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn. De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 8/09/2019: C-2020/30795 + C-2020/30794) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

De Agent-bezoeker

Bryan Lèveugle

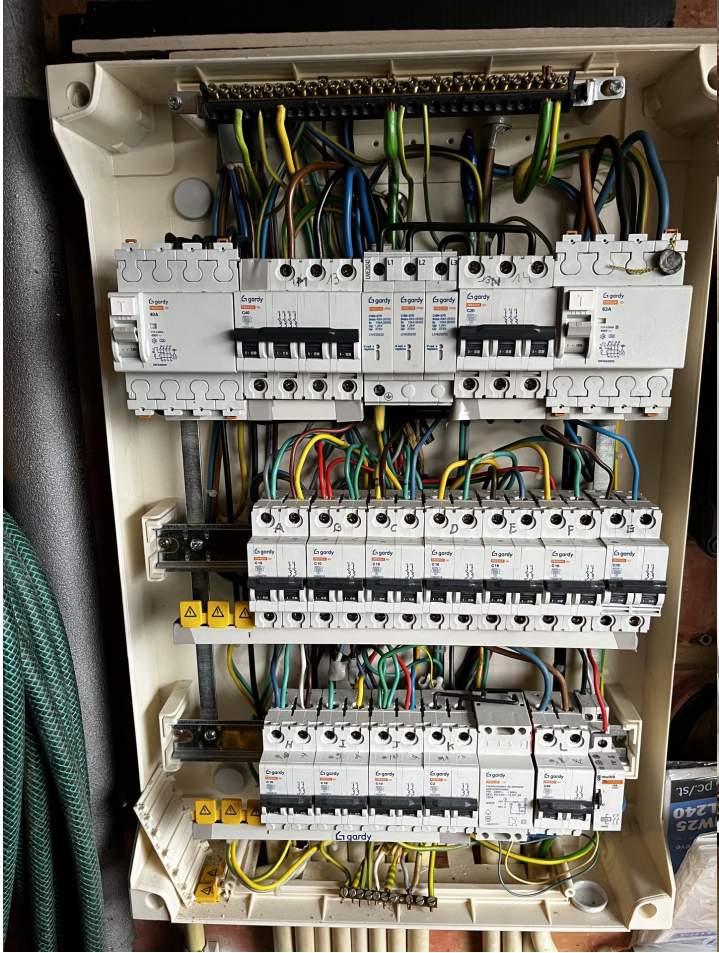
Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

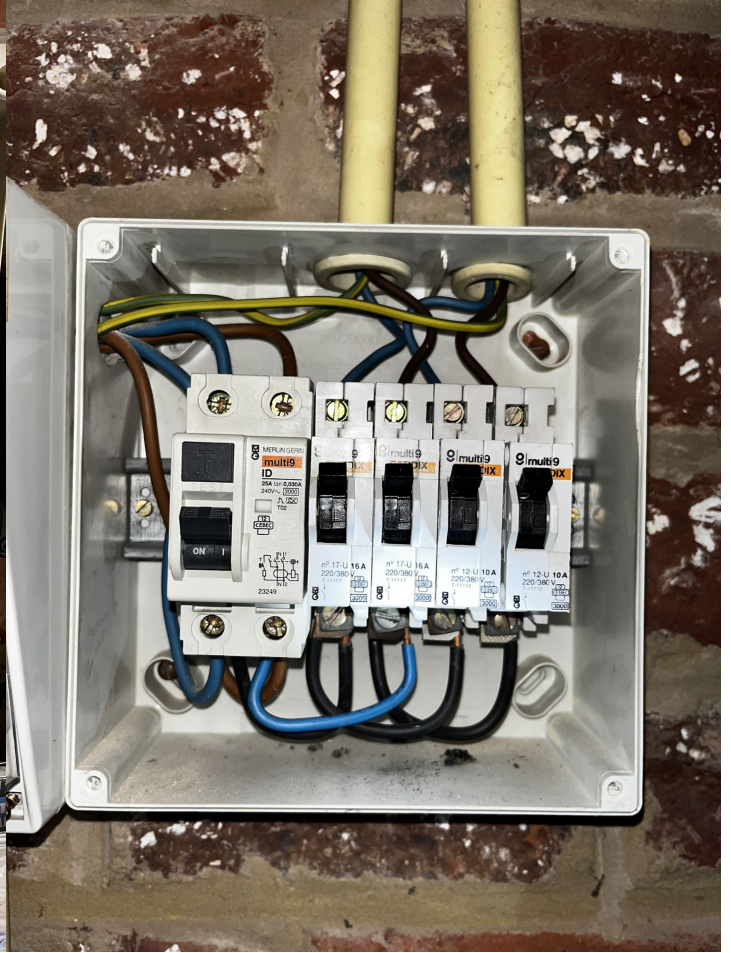
De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen



Bord 1



Bord 2