VINÇOTTE vzw
Erkend controleorganisme | Externe dienst voor technische controles op de werkplaats
Maatschappelijke zetel: Jan Olieslagerslaan 35 ▪ 1800 Vilvoorde ▪ België
BTW BE 0402.726.875 ▪ RPR Brussel ▪ BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 ▪ BIC: GEBABEBB
Jan Olieslagerslaan 35 ▪ 1800 Vilvoorde ▪ België ▪ tel: +32 2 674 57 11 ▪ brussels@vincotte.be

Contactpersoon: FREDERIC GEVAERT, Electriciteit

- Onze gegevens

Verslag nr.: AUD / 15 / 60717335 / 00 / NL / 000
Klantref.: 100249782
Contractref.: 2163857/1000

- Uw gegevens

Ref.: /

Berth Immobiliën bvba

Volpestraat, 18
1500 Halle
België

- Interventiegegevens

Plaats: Konijnestraat 168,1602 Vlezenbeek -
Datum: 10/12/2018
Uitgevoerd door: LAURENT GEBOES (5025)

15001

PROCES-VERBAAL VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

INSTALLATIE

Naam: / Voornaam: /
Adres: Konijnestraat 168, Post nr.: 1602 Stad: Vlezenbeek
Tel:

- Eigenaar of beheerder

idem

- Plaats type

Wooneenheid

BASIS VAN HET ONDERZOEK

- Reglement: Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI)
- Art 276bis: verkoop van een wooneenheid
- Art 86
- Art 278

BESLUIT

- De bestaande installatie voldoet niet aan het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI).
- De differentieelstroominrichting was verzegeld.
- De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden vóór 18 maand na akte.(*)

(*) De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max. 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.
Dit proces-verbaal dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden. De Federale overheidsdienst economie dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden. De controle heeft enkel betrekking op de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie.

Ing. J. Windey
Directeur Generaal

BELAC 040-INSP

INHOUD VAN HET ONDERZOEK

- Visuele controles

- Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse aanraking.
- Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking.
- Staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel.
- Vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.
- Verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.
- Overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.
- Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's.
- Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders.

- Metingen - testen

- Spreidingsweerstand van de aardingsweerstand: 10 Ohm.
- Algemeen isolatieniveau: 0.5 MOhm.
- Werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting.
- Foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom.

15001

ALGEMENE GEGEVENS ELEKTRISCHE INSTALLATIE

- **Gegevens van de verdeler**

EAN:	EAN niet meegedeeld
kWh meter nr.:	50411407
Meterstand dag:	17967
Bescherming aansluiting:	25 A

- **Gegevens van de installatie**

Installatie ontworpen voor een nominale spanning van:	3N400 V
Maximale nominale stroom:	40 A
Voedingsleiding hoofdbord - type:	xvb
Voedingsleiding hoofdbord - sectie:	4x10 mm²
Type aardelektrode:	pen / baar

- **Beschrijving van de installatie**

Algemene differentieelstroominrichting:	40A 300mA
Aantal borden:	1
Aantal eindstroombanen:	16
Bord(en):	1 polige automaten : 6x20A +14x16A +8x10A +2x6A
Situatieschema('s):	niet aanwezig
Eéndraadsschema('s):	niet aanwezig

INBREUKEN - OPMERKINGEN

- **Nieuwe installatie**
- **Bestaande installatie**

R -I-1610	De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (art. 16, 252 AREI).
R -I-1607	De niet-gebruikte invoeringen van het schakelbord of kast dienen afgedicht te worden (art. 19, 49.01 en 248 AREI).
R -I-1606	De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd (art. 19, 49.01 AREI). automaten moeten IP XX- B zijn.
R -I-1702	In meerfasige kringen is de smeltveiligheid of éénpolige automaat in de nulgeleider te verwijderen of is de beveiliging van de betrokken kringen te vervangen door alpolige automaten (art. 133 AREI). nulgeleider is te beveiligen tegen overstroom en kortsluiting, zie vertrekken 25A +16A onderaan in het verdeelbord
R -I-1501	Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien (art. 16, 268- 269 AREI).
R -I-1502	Situatieschema('s) van de installatie is(zijn) te voorzien (art. 269 AREI).
R -I-1210	Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de verspreidingsweerstand mogelijk te maken (art. 28, 70.05 AREI).
R -I-1219	Het verbruikstoestel met geleidend omhulsel en enkel basisisolatie (klasse I) moet d.m.v. een beschermingsgeleider (PE- met geel/groene isolatiekleur) aangesloten worden op het aardingsnet (art. 30.07, 70.06 AREI).
R -I-1911	De beschermingsgraad (IP) van het elektrisch materiaal dat in de badkamer geplaatst is, moet aangepast zijn aan het volume waarin dit geïnstalleerd is (art. 19 en art. 86.10 AREI).
R -O-1406	Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor de installaties van badkamer(s) (art. 86.08 AREI). Het is aan te raden

R -O-1407	Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor wasmachine, vaatwasmachine en/of droogkast en gelijkaardige toestellen (art. 86.08 AREI). Het is aan te raden
R -O-1062	Pictogram "levensgevaar" dient op degelijke wijze aangebracht te worden.

ANDERE BIJLAGE(N)

Nihil